

OBECNÍ ÚŘAD OŘECH

Baarovo náměstí 20, 252 25 Jinočany, tel.: 257 960 454-6, IČ 00 241 512, IDDS: hbwbqk9

čj. 838/2025
Vyřizuje: Miroslav Helt

V Ořechu dne 29. 4. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Ořech, příslušný k pořizování Změny č. 1 územního plánu Ořech podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, aplikovatelného na základě § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 55b stavebního zákona

2. opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořech.

2. opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořech se bude konat dne

3. 6. 2026 v 18:00 hod. v prostorách sokolovny – Zbuzanská 80, Ořech.

Návrh Změny č. 1 územního plánu Ořech je vystaven k nahlédnutí na www.obecorech.cz, v kanceláři starosty obce na tel. čísle 257 960 454-6, popř. lze vyžádat v elektronické podobě u zástupce pořizovatele Ing. Renaty Perglerové na tel. čísle 606 380 252

v termínu od 29. 4. 2026 do 10. 6. 2026 (včetně).

Tímto 2. opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Ořech oznamujeme dotčeným orgánům, Krajskému úřadu Středočeského kraje, sousedním obcím, oprávněným investorům a veřejnosti.

Námítky proti Změně č. 1 územního plánu Ořech mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti nejpozději ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání 2. opakovaného veřejného projednání, a to pouze k částem řešení, které byly po předchozím řízení o Změně č. 1 územního plánu Ořech, tj. po opakovaném veřejném projednání konaném dne 3. 9. 2025 změněny.

Připomínky ke Změně č. 1 územního plánu Ořech může uplatnit každý ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne konání 2. opakovaného veřejného projednání, a to pouze k částem řešení, které byly po předchozím řízení o Změně č. 1 územního plánu Ořech, tj. po veřejném projednání konaném dne 3. 9. 2025 změněny.

Dotčené orgány a Krajský úřad Středočeského kraje může uplatnit ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne konání 2. opakovaného veřejného projednání ke Změně č. 1 územního plánu Ořech stanoviska, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních předpisů a dále mimo oblast


chráněných zájmů mohou vydat pouze připomínky, a to pouze k částem řešení, které byly po předchozím řízení o Změně č. 1 územního plánu Ořech, tj. po veřejném projednání konaném dne 3. 9. 2025 změněny.

K stanoviskům, vyjádřením, připomínkám a námitkám uplatněným po stanoveném termínu, tj. po 10. 6. 2026 se nepřihlíží.

Stanoviska, vyjádření, námitky a připomínky zasílejte v elektronické podobě s ověřeným elektronickým podpisem dle § 37 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění nebo písemně na adresu pořizovatele:

Obecní úřad Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Jinočany, IDDS: hbwbqk9




Miroslav Helt
místostarosta obce

Obdrží: viz rozdělovník